

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

15 RUE HENRI GUILLAUMET

77400 LAGNY SUR MARNE



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	447LBG0101	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	18/12/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 02/01/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : DEMOULIN Frédéric

Nom du diagnostiqueur : Mickaël JULIEN



Rapport N° : 447LBG0101 18/12/2018

Version : 02/01/2019

2/33

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	19
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	27
ATTESTATION(S).....	30
CERTIFICAT DE COMPETENCES	31

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Dégagement	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 1	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 2	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	METALLIQU E		
Dégagemen t	RC	Carreau x de plâtre				Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Gaine technique 1	RC									
Salle de bains	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
WC	RC	Carreau x de plâtre				Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Gaine technique 2	RC									
Cuisine	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	
Chambre 1	RC	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle béton	Dalle béton	PVC	PVC	
Séjour	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	
Chambre 2	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	447LBG0101P002	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + revêtement souple marron + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	447LBG0101P002	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	447LBG0101P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Revêtement cassant marron + ragréage gris	447LBG0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + dalle dure cassante beige + colle polymère jaune non séparable	447LBG0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P005	Plafonds	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P007	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact beige	447LBG0101P008	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Colle plinthe	Colle grise + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + carrelage	447LBG0101P009	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P011	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	447LBG0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	447LBG0101P002	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + revêtement souple marron + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	447LBG0101P002	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Revêtement cassant marron + ragréage gris	447LBG0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + dalle dure cassante beige + colle polymère jaune non séparable	447LBG0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P005	Plafonds	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P005	Plafonds	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P005	Plafonds	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P00 5	Plafonds	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P00 5	Plafonds	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P00 7	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P00 7	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P00 7	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact beige	447LBG0101P00 8	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact beige	447LBG0101P008	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact beige	447LBG0101P008	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	447LBG0101P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	447LBG0101P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	447LBG0101P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	447LBG0101P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	447LBG0101P003	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Dégagement	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P006	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Colle plinthe	Colle grise + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + carrelage	447LBG0101P009	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Colle plinthe	Colle grise + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + carrelage	447LBG0101P009	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	447LBG0101P010	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P011	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P011	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P011	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P01 1	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	447LBG0101P01 1	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 447LBG0101P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		Chambre 2 (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		Chambre 2 (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



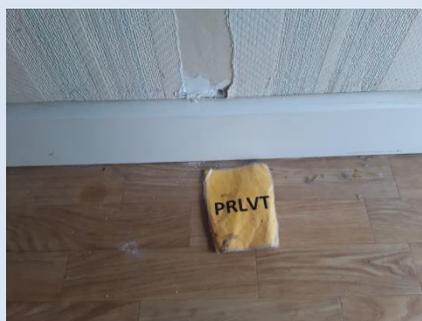
PRELEVEMENT : 447LBG0101P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + revêtement souple marron + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement cassant marron + ragréage gris	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



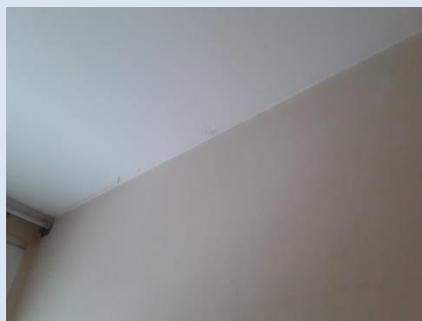
PRELEVEMENT : 447LBG0101P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère incolore non séparable + dalle dure cassante beige + colle polymère jaune non séparable	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafonds		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		Entrée (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact beige	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P009			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	447LBG0101 18/12/2018	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle plinthe	Colle grise + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + carrelage	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P010			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur F		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P011			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P012			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		WC (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Conduit Metal		18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Chutes EU / EV		Non Analysé	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 447LBG0101P013			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	447LBG0101 18/12/2018		WC (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Conduit Metal		18/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Chutes EU / EV		Non Analysé	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



itga
Innovateur en fiabilité

Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-131241 EN DATE DU 26/12/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0718-131241 Réf. Commande Client : 447LBG0101--01
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 21/12/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytiques(s) : - La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ou

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 447LBG0101--01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT071812-39210
Réf échantillon client : 447LBG0101P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Sol Dalle de sol				Description ITGA : Dalle dure cassante grise / Colle polymère jaune / Ragrée gris en vrac
* Dalle dure cassante grise	META (2)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragrée gris en vrac	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101--01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT071812-39211
Réf échantillon client : 447LBG0101P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sol Revêtement souple				Description ITGA : Dalle dure cassante beige / Colle polymère jaune / Revêtement souple marron / Colle polymère jaune / Ragrée gris en vrac
* Dalle dure cassante beige	META (2)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + revêtement souple marron + colle polymère jaune non séparable + ragrée gris en vrac	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101--01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT071812-39212
Réf échantillon client : 447LBG0101P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur B Enduit béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-131241 EN DATE DU 26/12/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Sol Dalle de sol				
Description ITGA : Revêtement cassant marron / Colle polymère incolore / Dalle dure cassante beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris		Réf échantillon ITGA : IT071812-39213		
* Revêtement cassant marron + ragréage gris	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
* Colle polymère incolore non séparable + dalle dure cassante beige + colle polymère jaune non séparable	META (2)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Plafonds Enduit béton				
Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples		Réf échantillon ITGA : IT071812-39214		
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur A Enduit				
Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		Réf échantillon ITGA : IT071812-39215		
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit béton				
Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples		Réf échantillon ITGA : IT071812-39216		
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Revêtement souple				
Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris en vrac / Matériau compact beige		Réf échantillon ITGA : IT071812-39217		
* Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact beige	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur C Colle plinthe				
Description ITGA : Colle grise / Matériau gris en faible quantité en vrac / Carrelage		Réf échantillon ITGA : IT071812-39218		
* Colle grise + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + carrelage	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur F Enduit				
Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		Réf échantillon ITGA : IT071812-39219		
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	26/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 447LBG0101-01 - 15 RUE HENRI GUILLAUMET 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 447LBG0101P011 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Enduit béton				
Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples		Réf échantillon ITGA : IT071812-39220		
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	2	26/12/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

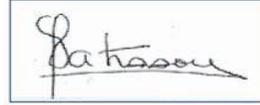
DTA 164-01 rev 07

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-131241 EN DATE DU 26/12/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
-------------------	--	---------------------------	-------------------	------------------------------

Validé par : Gwladys PATISSOU - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.
DTA164-01 rev 07

Page 3/3

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2019.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM7)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.

A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC



UNE RECHAUFFE 22 20105 503

CERTIFICAT DE COMPETENCES

Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004



Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste D et des matériaux et produits de la liste E de composition des matériaux et produits de la liste B dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste D et des matériaux et produits de la liste E de composition des matériaux et produits de la liste A, dans des immeubles de hauteur inférieure ou égale à 20 mètres ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les missions courtes à l'issue des travaux de construction.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de risque d'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'exposition au plomb des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits mentionnés de l'annexe 1 et des autres produits mentionnés dans les mentions B, C et D de la liste B des matériaux et produits de la liste B. Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la performance énergétique dans les bâtiments et les critères de certification des personnes de certification. Arrêté du 18 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'évaluation de performance de la réglementation thermique, et les critères de certification des personnes de certification. Arrêté du 3 août 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B de l'annexe 1 des critères de certification des personnes de certification. Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B de l'annexe 1 des critères de certification des personnes de certification.



I.Cert
Institut de Certification

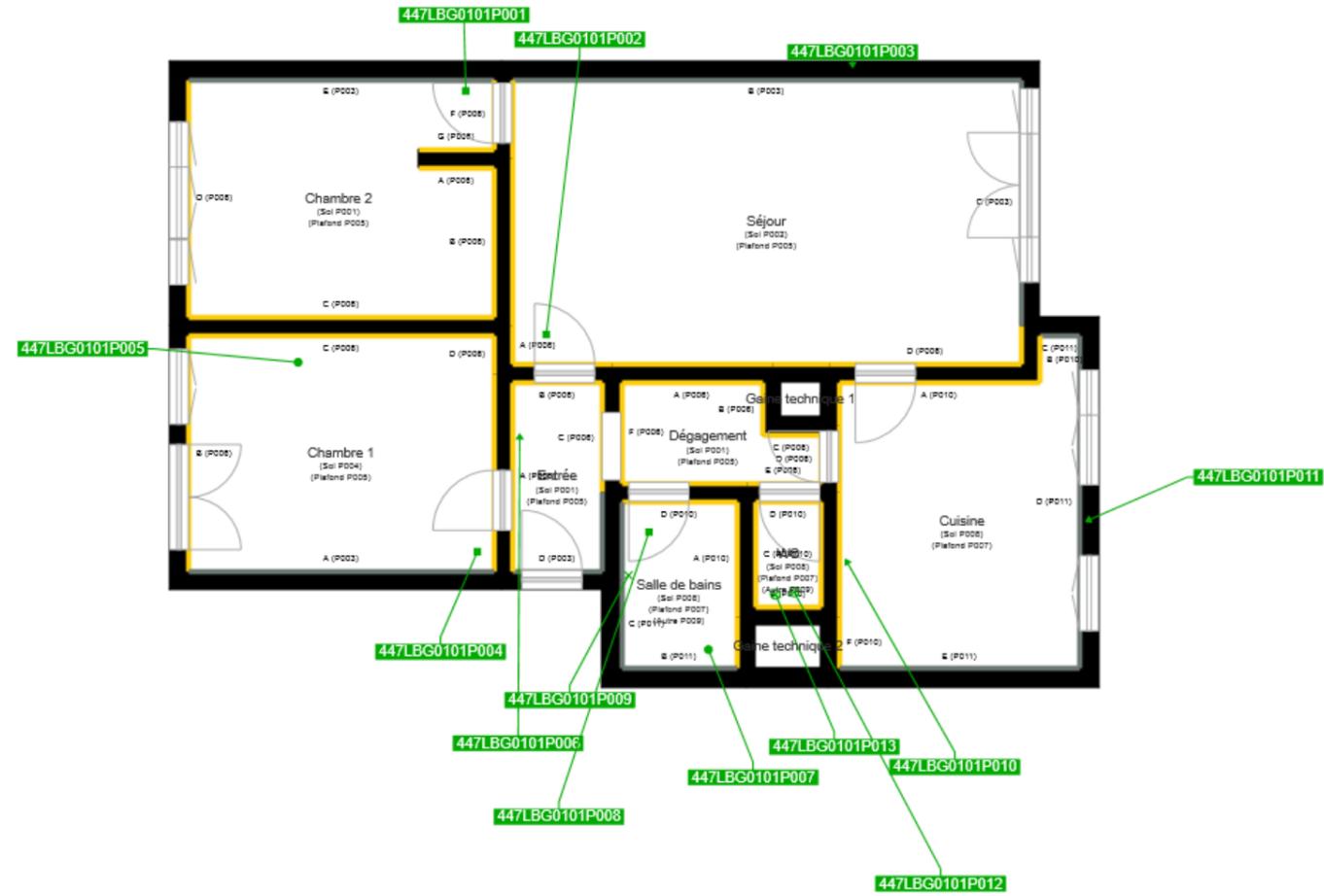
Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



COFRAC
ACCREDITATION
N° 4402
LABORATOIRE
D'ESSAIS
ET DE RESSOURCES
HUMANES EN BTP

CPE DI DR 11 rev12



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafonds amiantés
	Prélèvements de plafonds non amiantés
	Prélèvements de murs amiantés
	Prélèvements de murs non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sol amianté
	Plafond amianté
	Sol et Plafond amiantés

